AR
E
MO

ARCHITECTURE & MAÎTRISE D'ŒUVRE

NOTRE AGENCE

L'AGENCE

L'agence AREMO s'est dédiée au métier bien avant sa création.

Naît en de la collaboration entre l'architecte, Clément Porzyc et du maître d'œuvre, Alexis Monnet. Les deux artisans font leur première rencontre autour d'un projet. Ils réalisent rapidement leur partage de nombreuses valeurs et leur passion commune pour le métier.

Confiant dans leurs compétences après plus d'une décennie travaillée au sein de cabinets réputés tels que Chabanne, Profils Consultants et Flex Architectes, ils prennent la décision de fonder l'agence AREMO en 2025 et implantent leurs bureaux à La Seyne-sur-Mer.

Autour d'eux s'est formée l'équipe d'AREMO, composée de deux architectes, Margaux Farrugia et Anthony Bourne.

Engagée dans notre démarche, l'agence concentre ses efforts sur des projets locaux, intervenant dans l'ensemble du Var.



Clément PORZYC
Co-fondateur
Architecte DE - HMONP



Alexis MONNET
Co-fondateur
Ingénieur ARTS & METIERS PARISTECH



Margaux FARRUGIA
Cheffe de projet
Architecte DE



Anthony BOURNE
Chef de projet
Architecte DE



VALEURS

Ancrée dans son territoire, l'agence s'appuie sur un réseau de partenaires locaux et d'experts techniques.

Notre démarche se base sur la convivialité, l'écoute et la clarté, nous permettant d'établir la confiance par un dialogue fluide et transparent avec nos interlocuteurs.

Au cœur de chacun de nos projets, nous déployons une réflexion centrée autour de l'intérêt de nos clients.

PHILOSOPHIE

Le domaine du bâtiment est un sport collectif où se rencontrent passion, expertise et collaboration.

Plus que des bâtiments, nous façonnons des lieux de vie. Chaque projet rassemble ses acteurs autour d'une vision commune.

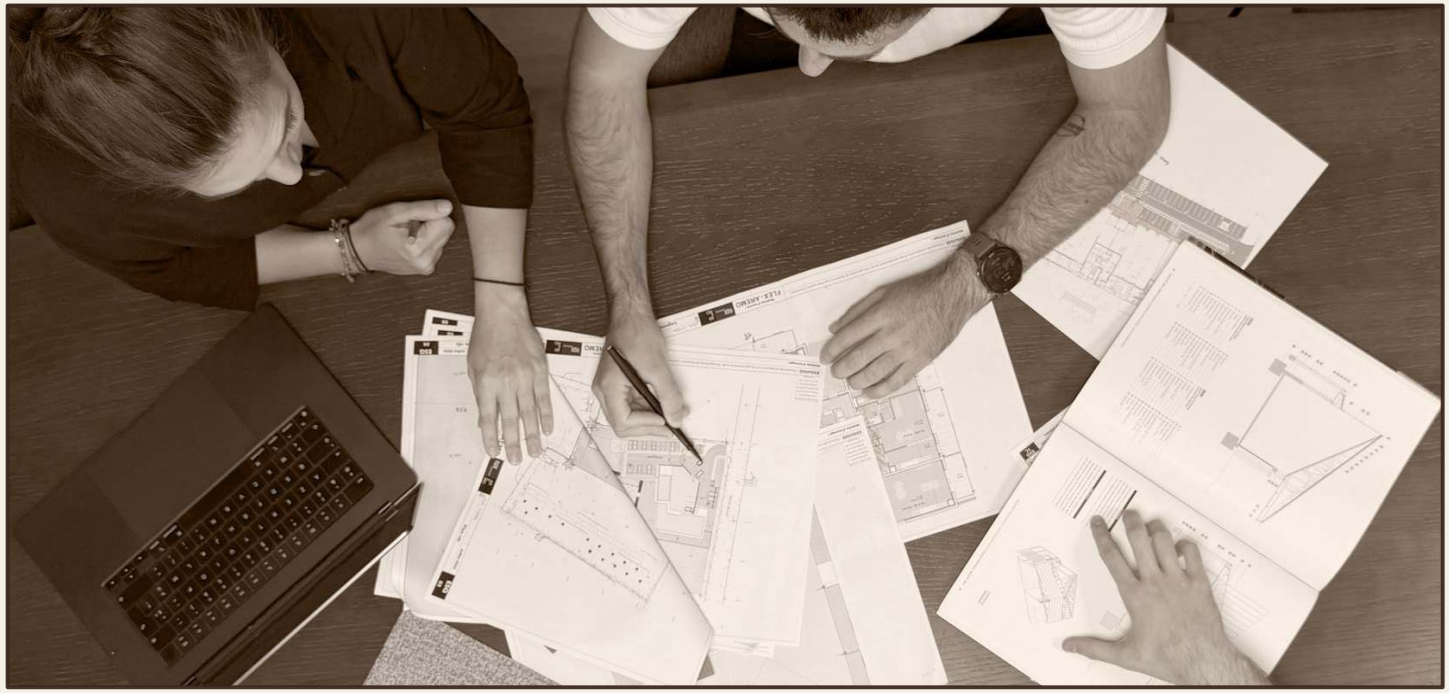
AREMO conçoit des lieux de vie pensés pour celles et ceux qui les habiteront, favorisant la fonctionnalité, les interactions et le bien-être.

MISSIONS

AREMO accompagne des projets de toute envergure, compétente dans l'architecture, la maîtrise d'œuvre et l'économie de la construction.

Nous plaçons l'écoute et le dialogue au cœur de notre approche afin de proposer des solutions adaptées. Nous veillons à garantir une parfaite cohérence avec la conception initiale.

Nous assurons la coordination complète de votre projet, planifions les opérations, contrôlons la qualité des réalisations et veillons au respect des délais et du budget. Notre agence cerne chaque projet par un suivi financier, vous donnant ainsi un contrôle précis et une cohérence de vos dépenses.



- CONCEPTION
- AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES
- ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION
- OPC
- SYNTHÈSE
- MAÎTRISE D'ŒUVRE

DOMAINES D'ACTIVITES

- Résidentiel
- Industriel
- Tertiaire
- Équipement Public
- Sport
- Santé

RÉSIDENCE BEAU RIVAGE

CAP PENO

CARQUEIRANNE

AR
E
MO



MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	8 562 000 € (HT)
COMPLETE	CARQUEIRANNE	PC EN COURS	4 280 m² (SDP)

PROGRAMME

Ce projet de résidence services seniors à Carqueiranne accompagne le développement d'une offre de logements adaptés à une nouvelle génération de résidents, dans un environnement privilégié de la Côte d'Azur.

L'opération privilégie une architecture attentive au confort quotidien avec des logements organisés autour d'un cadre résidentiel favorisant l'autonomie, les échanges et la convivialité.

Le projet présente de larges toitures végétalisées ainsi qu'un parc arboré avec une promenade paysagère.







AREMO
Architecture
Economie de la Construction
OPC

AIES
BET Structure

ON'R INGENIERIE
BET Fluides

TPING
BET VRD

CENTRE DE FORMATION DE PADEL

LIGUE DE TENNIS PACA

AIX-EN-PROVENCE

AR
E
MO



MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	3 100 000 € (HT)
BASE, OPC & SYNTHÈSE	AIX-EN-PROVENCE	PC EN COURS	1 825 m² (SDP)

PROGRAMME

Pensé comme un lieu d'apprentissage et de convivialité, ce centre accueille les athlètes de demain.

Le programme s'articule autour de trois terrains de padel indoor, complétés par des espaces administratifs et une buvette traversante ouverte aux pratiquants et au public.

Au rez-de-chaussée, les murs intérieures et extérieures sont habillés d'une teinte inspirée de la terre battue. Aux étages, on trouve une salle polyvalente modulaire. Au deuxième étage, un espace spectateurs surplombe les terrains.



900 m² de panneaux photovoltaïques

150 m² d'espace de formation modulaire

3 terrains de padel indoor

1 espace multisport extérieur ainsi que 4 beach tennis

AREMO & FLEX ARCHITECTES
Architectes Maîtrise d'oeuvre

MDCE
Economie de la construction

AIES
BET Structure

ON'R INGENIERIE
BET Fluides

OSMOSE
BET VRD et équipement sportif



LE NAUTILUS

EXAIL ROBOTICS

LA GARDE

AR
E
MO



MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	2 200 000 € (HT)
BASE & OPC	LA GARDE	LIVRÉ EN 2026	750 m² (SDP)

PROGRAMME

Le projet du Nautilus s'inscrit dans une démarche de developpement d'un pôle tertiaire de l'entrepise EXAIL ROBOTICS. La construction en bâtiment modulaires est challengé par un planning de construction ambitieux.

L'ouvrage offre aux collaborateurs des prestations prémiums équivalentes aux constructions traditionnelles avec des matériaux type Flotex, des faux plafonds démontables, des cloisons acoustiques et de la menuiserie stratifiée.

Sa légèreté et sa rapidité de mise en œuvre accompagnent ainsi l'expansion des opérations d'Exail Robotics.







AREMO & FLEX ARCHITECTES
Architectes
Economie de la construction

PROFILS CONSULTANTS
Maîtrise d'œuvre d'Exécution et AMO

PORTAKABIN
Fabricant bâtiments modulaires

SIÈGE DE LA CECAZ - L'AVANT GARDE

CAS'AREA PARK BANK

LA GARDE

AR
E
MO



Crédits - Séverine Krikorian

MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	7 000 000 € (HT)
CONCEPTION & PC	LA GARDE	LIVRÉ EN 2025	3 190 m² (SDP)

PROGRAMME

Ce projet s'inscrit dans le vaste programme de rénovation du patrimoine immobilier de la CECAZ. « L'Avant-Garde », ce nouveau site d'activités réunit les équipes de la CECAZ de l'aire toulonnaise dans un espace de travail contemporain.

Le projet développe un bâtiment réparti sur 4 niveaux, implanté au cœur d'un territoire économique stratégique de la métropole toulonnaise.

Une attention particulière est portée au confort des collaborateurs, avec des espaces en flex office, ainsi qu'à l'environnement à travers l'emploi de matériaux recyclables à bas carbone et des panneaux photovoltaïques.



Crédits -Rapport d'impact 2024 CECAZ

300 m² de panneaux photovoltaïques

200 m² d'espaces de convivialité et de salle de sport

2 200 m² de parc aménagé avec terrain de pétanque et terrasses

BREEAM Very Good ★ ★ ★

AREMO et FLEX ARCHITECTES
Architectes

MDCE
Economie de la construction

ICM
Maîtrise d'oeuvre d'éxecution

ON'R INGENIERIE
BET Fluides

ECS
BET Structure


Crédits - Séverine Krikorian

HÔTEL DE LA MER

SUPRANA

TOULON

AR
E
MO



MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	3 000 000 € (HT)
BASE, OPC & SYNTHÈSE	TOULON	PHASE PRO	1 139 m² (SDP)

PROGRAMME

Situé en lieu et place du mythique Hôtel de la Mer, dans le quartier du Mourillon à Toulon, le projet est composé d'un programme mixte alliant logements de haut standing ainsi que des cabinets de professions libérales.

Pensé comme un lieu d'hospitalité ouvert sur son environnement, l'architecture employée réutilise les codes iconographiques de la balnéarité.

Le bâtiment est entouré de terrasses panoramiques largement tournés vers la mer et agrémenté de jardins privatifs arborés.


Crédits - ATTIK


Crédits - ATTIK

AREMO
Architecte
Économie de la construction
OPC

ON'R INGENIERIE
BET Fluides

TPING
BET VRD

RESIDENCE DE L'HUBAC BLEU

SUD EST AMÉNAGEMENTS

LE LAVANDOU

AR
E
MO



MISSIONS	LOCALISATION	AVANCEMENT	4 200 000 € (HT)
BASE	LE LAVANDOU	PC EN COURS	2 100 m² (SDP)

PROGRAMME

Dans une volonté de donner un second souffle vertueux à ce site historique, une réhabilitation lourde transformera cet ancien centre de vacances en logements haut de gamme.

Le programme prévoit la réorganisation des espaces intérieurs en logements spacieux et lumineux. Pensé comme un lieu de vie privilégié, il associe qualité architecturale, confort et intégration au paysage environnant.

L'implantation et les aménagements extérieurs reprennent les codes des jardins méditerranéens et font la part belle à l'art de vivre à la provençale.





AREMO
Architecte
Economie de la construction

ON'R INGENIERIE
BET Fluides

TPING
BET VRD

CONTACTEZ-NOUS

NOS BUREAUX 254 Chemin de la Farlède
La Seyne-sur-Mer (83500)

ADRESSE MAIL contact@aremo.pro

TÉLÉPHONE +33 (0)4 94 03 19 30

WWW.AREMO.PRO